**ПРОТОКОЛ**

**публичного слушания по вопросу «О проекте генерального плана**

**Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района**

**Краснокамский район Республики Башкортостан»**

от 26 ноября 2013г. с.Кариево

Присутствовали: 69 человек

Председатель комиссии: В.П. Петров

Секретарь комиссии: Л.А. Карлова

1. Публичные слушания открыл председатель комиссии по проведению публичных слушаний- глава Сельского поселения Кариевский сельсовет Петров В.П. Ознакомил постановлением №1 от 21 октября 2013 года о публичных слушаниях по «Проекту генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан». Также ознакомил комиссией по проведению публичных по вопросу «О проекте генерального плана Сельского поселения

Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан».

1. Петров В.П. - глава Сельского поселения Кариевский сельсовет

председатель комиссии

2. Каримов А.М. - гл. архитектор, зам председателя комиссии

(по согласованию)

члены комиссии:

1.Сайтиев С.И. - депутат Сельского поселения Кариевский сельсовет

2. Карлова Л.А. - начальник почтового отделения с.Кариево

3. Шамтиева Т.Г. - управляющий делами администрации Сельского поселения Кариевский сельсовет и ответственна за организацию и проведение публичных слушаний.

Ознакомил об опубликовании объявления о проведении публичных слушаний по вопросу «О проекте генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан» в районной газете «Камские зори»:

- 22 октября 2013 года №123-9073;

- 22 ноября 2013 года №1335-136;

В соответствии с заключенным Соглашением между органами местного самоуправления муниципального района Краснокамский район и Сельского поселения Кариевский сельсовет о передаче осуществления части полномочий Сельского поселения в том числе, утверждение генеральных планов поселения.

На повестке дня один вопрос: «О проекте генерального плана Сельского

поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан».

Рассказав о порядке проведения публичных слушаний, он предоставил слово главному архитектору Администрации муниципального района

Краснокамский район А.М. Каримову

2. Выступление главного архитектора Краснокамского района Каримова

А.М. об основных концепциях разработанного генерального плана села

Кариево (текст выступления прилагается).

3. Обсуждение.

Пикташева Л.Н. задала вопросы:

1. На каком расстоянии от населенного пункта могут, быть находится, скотомогильник, склад твердо-бытовых отходов?

2. В генеральном плане указано ли дальнейшее водоснабжение населенного пункта с.Кариево?

Ответ: Е.А. Тереховой, начальника архитектурного отдела ООО «Урал- Проект»: Согласно раздела 3.4 проекта генерального плана Сельского

поселения Кариевский сельсовет и соответствии с Градостроительным кодексом РФ и СНиП П-04-2003 устанавливаются следующие ограничения на использование территории поселения:

территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций

природного и техногенного характера;

- санитарные, защитные и санитарно—защитные зоны;

- специальные зоны (взрывоопасные, противопожарные, охранные сонны

коммуникаций и сооружений);

- водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы;

- зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Размещение жилой застройки не производится на участках расположенных в специальных и санитарно-защитных зонах и в зонах залегания полезных

ископаемых, в прибрежной защитной полосе водных объектов. В графических материалах схемы территориального развития сельского поселения Кариевский сельсовет показаны размеры ориентировочных санитарно-защитных зон и линий разрывов:

- ширина границы зоны охраны источников водоснабжения- 50м; от стен и

стволов водонапорных башен- 30м;

Ширина санитарно-защитной зоны:

от скотомогильников с захоронением в ямах- 1000м.

от свалки, полигона ТБО -1000 м.;

согласно санитарно-эпидемиологического заключения №119 по отводу земельного участка от 30 ноября 2007г. полигон твердых бытовых отходов размер санитарно- защитной зоны составляет - 500 м.

Ответ: Е.А. Тереховой, начальника архитектурного отдела ООО «Урал- Проект»: Согласно раздела 6.2 проекта генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет снабжение хоз-питьевой водой перспективной застройки с.Кариево, Кутлинка и Енактаево предусмотрено от проектируемых артезианских скважин. Расходы сточных вод от существующей и перспективной застройки составляют:

с.Кариево-189,14 мЗ/сут; 37,36мЗ/ч; 14,87 л/с;

д.Енактаево: 100,04мЗ/сут; 19,93 мЗ/ч; 7,74 л/с;

д.Кутлинка: 1213,34 мЗ/сут; 139,02 мЗ/ч; 46,02 л/с.

3. Шамратов Ю.С. задал вопрос

1. По проекту генерального плана под расширение населенных пунктов отведено 200 га земли и кому будут выделены эти земельные участки?

Ответ: Е.А. Тереховой, начальника архитектурного отдела ООО «Урал- Проект»: Под расширение населенных пунктов отводится ориентировочно всего -229 га земли (с.Кариево- 19га, д.Енактаево- Юга, д.Кутлинка- 200га).

После перевода в черту населенных пунктов согласно генерального плана земли будут выделены согласно земельного кодекса РФ.

4. Гареев В.В. задал вопрос

1. О перспективном развитии д.Новый Чуганак.

Ответ:Е.А.Тереховой, начальника архитектурного отдела ООО «Урал- Проект»: Согласно раздела 3.4. Комплексная оценка территории проекта генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и СНиП П-04-2003 устанавливаются следующие ограничения на использование территории

поселения:

Размеры санитарно-защитных зон и линий разрывов устанавливаются в порядке, определенном СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03.

5. Шуматов Г.П. задал вопрос

1.О газификации д.Енактаево.

Ответ: Е.А. Тереховой, начальника архитектурного отдела ООО «Урал- Проект»: Согласно раздела 6 подпункта 6.1 Газоснабжение проекта генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет в соответствии с письмом филиала ОАО «Газ-Сервис «Нефтекамскгаз» №16- 08-884 от 5.06.2013г. о технической возможности подачи природного газа в объеме

1. с.Кариево- 471,4 нмЗ/ч

2. д.Кутлинка- 4987.2 нмЗ/ч

3. д.Енактаево- 246,9 нмЗ/ч

Источник газоснабжения-трасса ГРС Нефтекамск- д.Кутлинка- д.Кариево. Газоснабжение территории д.Енактаево от существующего стального подземного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа. Источник газоснабжения- газопровод высокого давления Р=1,2 МПа д.Крым-Сараево.

6. Прения по вопросу «О проекте генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан» завершены. Комиссия в течении 3 дней со дня проведения публичных слушаний направит в Совет муниципального района Краснокамский район неотозванные предложения по проекту, сведения о количестве участников публичных слушаний, высказавших свое мнение (поддержку или несогласие) относительно проекта, протокол публичных слушаний. Результаты публичных слушаний будут обнародованы в местах,

определенных для обнародования.

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу «О проекте генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан» ознакомил с заключением по результатам публичных слушаний по вопросу «О проекте генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан»:

Публичное слушание по вопросу «О проекте генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан проведено 26 ноября 2013 года в зрительном зале МБУК «Кариевский СДК» по адресу: с.Кариево, ул. Мира, 1Б.

Проект был обнародован в здании администрации Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан. Письменных предложений не поступило. В публичных слушаниях приняло участие 69 человек, выступило 5 человек.

Проект генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан одобрен с предложениями (замечаниями) участниками публичных слушаний и решением комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу «О проекте генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан» согласно статьи 23, п.2 Градостроительного кодекса РФ

1. Произвести подготовку генерального плана применительно к населенным пунктам с.Кариево, д.Кутлинка.

2. Разработать санитарно-защитную зону д.Новый Чуганак согласно СанПиНа 2.2.1/ 2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии со ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.28 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Устава Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, комиссия по проведению публичных слушаний по вопросу «О проекте генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район

Республики Башкортостан» решила:

1. Опубликовать результаты публичных слушаний по вопросу «О проекте генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан» в районной газете «Камские зори».

2. Предложения (замечания) по проекту генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан направить ООО «Урал-Проект».

3. Проект генерального плана Сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан внести на рассмотрение очередного заседания Совета.

Повестка дня исчерпана. Благодарю за участие в публичных слушаниях.

Протокол вела: Л.А.Карлова