

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһы
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ

КАРЫЙ
АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛЭМӘҺЕ ХАКИМИӘТЕ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАИ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАРИЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

КАРАР

« 21 » февраль 20 22 й.

№ 12

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 21 » февраль 20 22 г.

Об утверждении проекта планировки и
проекта межевания

Рассмотрев обращение ООО «СВЗК» исх. 25К/22 от 17.01.2022 года, руководствуясь ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Администрация сельского поселения Кариевский сельсовет Краснокамского муниципального района Республики Башкортостан.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории по объекту ПАО АНК «Башнефть»: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №11521 Арланского нефтяного месторождения, нефтегазосборный трубопровод куста скважин №11521 Арланского нефтяного месторождения».
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию на сайте Администрации сельского поселения Кариевский сельсовет Республики Башкортостан.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу сельского поселения Кариевский сельсовет Краснокамского муниципального района Республики Башкортостан Хайбрахманова И.Х..

Глава сельского поселения



И. Х. Хайбрахманов

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и межевания территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 11521 Арланского нефтяного месторождения, нефтегазосборный трубопровод куста скважин № 11521 Арланского нефтяного месторождения» в границах муниципального района Краснокамский Республики Башкортостан

с. Кариево

составлен 21 февраля 2022 г.

Публичные слушания проводились в с. Кариево, ул. Школьная, д.6 в 12.00 часов.

Способ информирования общественности

Материалы проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 11521 Арланского нефтяного месторождения, нефтегазосборный трубопровод куста скважин № 11521 Арланского нефтяного месторождения», находящихся на территории муниципального района Краснокамский Республики Башкортостан были обнародованы для ознакомления на официальном сайте сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский Республики Башкортостан в сети Интернет.

Председатель слушаний:

Глава сельского поселения Кариевский сельсовет – Хайбрахманов И. Х.

Участники публичных слушаний:

Жители сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район РБ - 7 человек.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 11521 Арланского нефтяного месторождения, нефтегазосборный трубопровод куста скважин № 11521 Арланского нефтяного месторождения», находящихся на территории муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект разработан на основании:

Постановление Администрации сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский РБ № 65 от 08.12.2021 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории».

Регламент проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы сельского поселения Кариевский сельсовет – Хайбрахманова И. Х.

Представителя ООО «СВЗК» А.П. Борисова

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.
По предложенному порядку проведения публичных слушаний-замечаний и предложений от участников не поступило.

Слушали:

Главу сельского поселения Кариевский сельсовет – Хайбрахманова И. Х.:

Возражений к порядку проведения публичных слушаний-замечаний и предложений от участников не поступило, публичные слушания считаю открытыми.

По требованиям действующего законодательства - ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения линейных объектов необходима разработка проекта планировки и проекта межевания территории. Разработанный проект планировки и проект межевания территории был обнародован в установленном порядке, каждый желающий имел возможность ознакомиться с данным проектом и внести предложения и замечания. Слово для выступления с докладом передаю представителю разработчика.

Представителя ООО «СВЗК» А.П. Борисова

Документация по планировке территории линейных объектов выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства на основании документов территориального планирования в соответствии с требованиями технических и градостроительных регламентов с учетом границ объектов историко-культурного наследия и границ зон с особыми условиями использования территорий.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

В административном отношении участок расположен в сельском поселении Кариевский сельсовет МР Краснокамский район РБ.

Проектом предусмотрены следующие объекты:

- Трасса нефтегазосборного трубопровода;
- Трасса ВЛ-6 кВ;
- Трасса линии анодного заземления.

Также в проекте указаны мероприятия по охране окружающей среды, по обеспечению пожарной безопасности и представлен перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Земельные участки под размещение: опознавательный знак, контрольно измерительный пункт, узел запорной арматуры, опора ЛЭП отводятся в долгосрочную аренду.

Земельные участки под строительство трассы нефтегазосборного трубопровода трассы линии анодного заземления, трасса водовода, трасса ВЛ-6 кВ, анодный заземлитель отводятся в краткосрочную аренду.

Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:
Замечаний и предложений не поступило.

Голосовали: «за» - 7 человек

«против» - 0

«воздержались» - 0

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: утвердить предложенный проект планировки и проект межевания территории по объектам: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 11521 Арланского нефтяного месторождения, нефтегазосборный трубопровод куста скважин № 11521 Арланского нефтяного месторождения», находящихся на территории муниципального района Краснокамский район РБ.

Глава сельского поселения



И. Х. Хайбрахманов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 11521 Арланского
нефтяного месторождения, нефтегазосборный трубопровод куста скважин №
11521 Арланского нефтяного месторождения»

Дата проведения публичных слушаний: 21 февраля 2022 года.

Время проведения: с 12 часов 00 минут до 12 часов 30 минут.

Место проведения: РБ, Краснокамский район, с. Кариево, ул. Школьная, д.6, здание администрации.

Количество участников: 7 человек.

Количество и суть поступивших предложений: 0

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Поддержать проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 11521 Арланского нефтяного месторождения, нефтегазосборный трубопровод куста скважин № 11521 Арланского нефтяного месторождения», расположенного на территории сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский Республики Башкортостан в целом.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Кариевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан согласиться с проектом планировки территории и проектом межевания территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 11521 Арланского нефтяного месторождения, нефтегазосборный трубопровод куста скважин № 11521 Арланского нефтяного месторождения».

3. Обнародовать результаты публичных слушаний в установленном порядке и разместить на официальном сайте сельского поселения Кариевский сельсовет Республики Башкортостан в сети Интернет.

Глава сельского поселения

И. Х. Хайбрахманов